

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. április 13-i ülésére

Tárgy: Döntés a Lajosmizsei Köztemető 2017. évi fejlesztéséről

Az előterjesztést készítette:

Dodonka Csaba
főtanácsos
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. április 13-i ülésére

Tárgy: Döntés a Lajosmizsei Köztemető 2017. évi fejlesztéséről

Ikt.sz: LMKOH/9/10/2017.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2017. (III. 09.) önkormányzati határozatában felhatalmazott, hogy a Lajosmizsei Köztemetőben található fejlesztendő útszakaszok vonatkozásában eltérő technológiákkal való kivitelezésre árajánlatokat kérjek be.

A fentiek alapján az árajánlatok bekérésre kerültek, amelyek összesítése az alábbi táblázatban látható (adatok bruttó forintban, az árak tájékoztató jellegűek):

Fejlesztendő útszakasz	Térkő burkolat		Beton burkolat		Aszfalt burkolat	
	2 méteres útszélesség	3 méteres útszélesség	2 méteres útszélesség	3 méteres útszélesség	2 méteres útszélesség	3 méteres útszélesség
1. Református temető bejáratától a Kápolna útig (106 m)	(159 m ²) 3.814.410.-	(159 m ²) 3.457.137.-	(159 m ²) 4.517.190.-	(159 m ²) 4.162.779.-	(159 m ²) technikailag nem kivitelezhető	(159 m ²) 3.523.281.-
2. A Kápolna út Református temetőnél lévő végétől a Mihalovics kápolnáig (220 m)	(440 m ²) 10.555.600.-	(660 m ²) 14.350.380.-	(440 m ²) 12.500.400.-	(660 m ²) 17.279.460.-	(440 m ²) technikailag nem kivitelezhető	(660 m ²) 14.624.940.-
3. Mihalovics kápolna előtti út (8 m)	(16 m ²) 383.840.-	(24 m ²) 521.832.-	(16 m ²) 454.560.-	(24 m ²) 628.344.-	(16 m ²) technikailag nem kivitelezhető	(24 m ²) 531.816.-
4. Mihalovics kápolnától Tüzép felé a Baross utcai kapuig (230 m)	(460 m ²) 11.035.400.-	(690 m ²) 15.002.670.-	(460 m ²) 13.068.600.-	(690 m ²) 18.064.890.-	(460 m ²) technikailag nem kivitelezhető	(690 m ²) 15.289.710.-
5. Középső főút folytatása a Baross utcai kapuig (85 m)	(170 m ²) 4.078.300.-	(255 m ²) 5.544.465.-	(170 m ²) 4.829.700.-	(255 m ²) 6.676.155.-	(170 m ²) technikailag nem kivitelezhető	(255 m ²) 5.650.545.-

Az árajánlatok bekérésénél szempont volt, hogy a különböző technológiák kialakításánál figyelembe kell venni a Lajosmizsei Köztemetőben megtalálható összes közlekedési lehetőséget, a gyalogos forgalomtól, a személygépkocsin át a hulladékszállító gépjármű közlekedéséig. A 2 méteres útszélesség azt jelenti, hogy a Lajosmizsei Köztemetőben újonnan kialakítandó utakon nem jár a hulladékszállító gépjármű (nyomtáv 2450 mm), a 3 méteres útszélesség esetében közlekedik a hulladékszállító gépjármű. Mivel a temetőben személyautók és kisteherautók is közlekednek, így a két méteres útszélességű utat is olyan útalappal kell megépíteni, hogy ezen közlekedési formák terhelését is elbírók. Az aszfaltút esetében a két méteres útszélesség nem kivitelezhető a munkagépeknek a szűk belső utakon történő nehéz mozgása miatt. A két méteres útszélesség esetében a térkő burkolat esetében a kialakítás költsége 23.990.- Ft/m², a beton burkolat esetében 28.410.- Ft/m². A három méteres útszélesség esetében a térkő burkolat esetében a kialakítás költsége 21.713.- Ft/m², a beton burkolat esetében 26.181 Ft/m², és az aszfalt burkolat esetében 22.159.- Ft/m².

A teljes 649 méter hosszú útszakasz megépítésének költségét az alábbi táblázat tartalmazza (adatok bruttó forint, az árak tájékoztató jellegűek):

Megnevezés	Térkő burkolat	Beton burkolat	Aszfalt burkolat
2 méteres útszélesség (1245 m ²)	29.866.996.-	35.370.897.-	technikailag nem kivitelezhető
3 méteres útszélesség (1788 m ²)	38.876.332.-	46.811.425.-	39.620.393.-

A 2017. évi költségvetési rendeletben a Lajosmizsei Köztemető fejlesztésére az idei évben 15.383.179.- forint áll rendelkezésre.

A T. Képviselő-testületnek döntést kell hoznia, hogy a korábban meghatározott összes útszakaszt kívánja-e fejleszteni, amelyhez fedezetet kell biztosítani a céltartalék terhére, vagy szakaszolni kívánja a fejlesztendő útszakaszokat. Továbbá döntést kell hoznia, hogy mely útépítési kivitelezési technológiát választja. A kivitelező a térkő burkolat megépítését javasolja a hely jellegére és a kezelhetőségre való tekintettel. Az egybeszámítási kötelezettség miatt fenti utak kivitelezése közbeszerzési kötelezettség alá esik, mivel 2017. évben az adóssághozsokozódási pályázatból utak és járdák kerülnek kiépítésre, valamint az egybeszámítási kötelezettség alá tartozik a kátyúzás és a földút stabilizálás is. A tervek szerint a közbeszerzési eljárás május 15-ig kerül kiírásra. A közbeszerzési eljárás lefolytatása után derül ki pontosan, hogy a nyertes ajánlattevő milyen négyzetméter áron dolgozik.

Amennyiben több szakaszban kívánjuk az utakat megépíteni, úgy lehetőség nyílik a temető Bajcsy-Zsilinszky utca frontján található járda és az úttest közötti szakasz egy-egy részének gyephézagok térkő burkolattal történő fedésére is. Az árajánlatok bekérését követően tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy **1 db 2,5 m x 4,8 m-es területű gyephézagok térkővel való fedés kivitelezésének költsége bruttó 202.687.- forint.** A temető Bajcsy-Zsilinszky utcai frontján a piactól pesti irányban 5 kapu található. Jelenleg a temető főbejáratának - azaz a 3. számú kapu - jobb és bal oldalán található 6-6 ilyen típusú térburkolat.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján szíveskedjenek döntésüket meghozni a Lajosmizsei Köztemető 2017. évi fejlesztésével kapcsolatosan.

A fentiek alapján az alábbi határozat-tervezeteket terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

I. Határozat-tervezet

...../2017. (.....) ÖH

Döntés a Lajosmizsei Köztemető 2017. évi fejlesztéséről

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lajosmizsei Köztemetőben fejlesztendő útszakaszok kialakítása vonatkozásában a burkolat építési technológiát választja.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi útszakaszok kiépítéséről dönt méter szélességben:
 -
 -
 -
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti beruházás fedezetét a 2017. évi költségvetésről szóló 7/2017. (II. 20.) önkormányzati rendelet 11. melléklet „Lajosmizse Város Önkormányzat 2017. évi kiadásai Céltartalék részletezése” táblázat „14. Temetkezési feladatok” sora és sora terhére biztosítja.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2017. április 13.

II. Határozat-tervezet

...../2017. (.....) ÖH

Döntés a Lajosmizsei Köztemető előtti közterület burkolásáról

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt a Lajosmizsei Köztemető előtt ...-... darab 2,5 m x 4,8 m-es területű gyephézagós térkő burkolat kivitelezéséről a számú kapu két oldalán.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti beruházás fedezetét - forintot - a 2017. évi költségvetésről szóló 7/2017. (II. 20.) önkormányzati rendelet 11. melléklet „Lajosmizse Város Önkormányzat 2017. évi kiadásai Céltartalék részletezése” táblázat „14. Temetkezési feladatok” sora terhére biztosítja.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1.) pontjában foglalt munka elvégzésére kérjen be 3 árajánlatot és a legkedvezőbb árajánlattevővel kösse meg a kivitelezési szerződést.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2017. április 13.

Lajosmizse, 2017. március 28.

Basky András sk.
polgármester